

Raph

*Calle Cedro 328,
Santa María la Ribera
06400, CDMX*

info@raph.mx | ventas@raph.mx | www.raph.mx

Raph local living

Creemos que arquitectura, arte y diseño contribuyen para la evolución de **comunidades vibrantes**. Nuestro objetivo es implementar nueva vida, creatividad y energía a través de la identificación de bienes y terrenos con el potencial para **ser detonadores y convertirse en referentes** dentro de su contexto.

Queremos que nuestros proyectos cuenten su propia historia. Creamos edificios con arraigo y sentido de pertenencia. Estos proyectos contribuyen incrementando la **plusvalía sustentable** en bienes raíces, e incentivan el crecimiento a largo plazo de las zonas en las que estamos trabajando. Nuestra filosofía es **enriquecer lo local**, manteniendo el carácter e integridad del área.

CEDRO 328

Santa María la Ribera
CDMX



Raph  local living

CEDRO 328

Santa María la Ribera

Ricardo Flores Magon

Eligio Ancona

Laurel

Cedro

Fresno

Sabino

Naranja

Jaime Torre Bodet

14 | Unidades de 30m² a 100m²
\$2'060,000.00 a \$5'200,000.00

CEDRO 328

PROPUESTA CONCEPTUAL



Las imágenes y especificaciones son sólo ilustrativas, pueden sufrir cambios sin previo aviso.

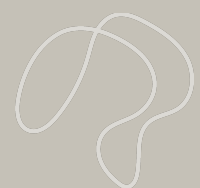
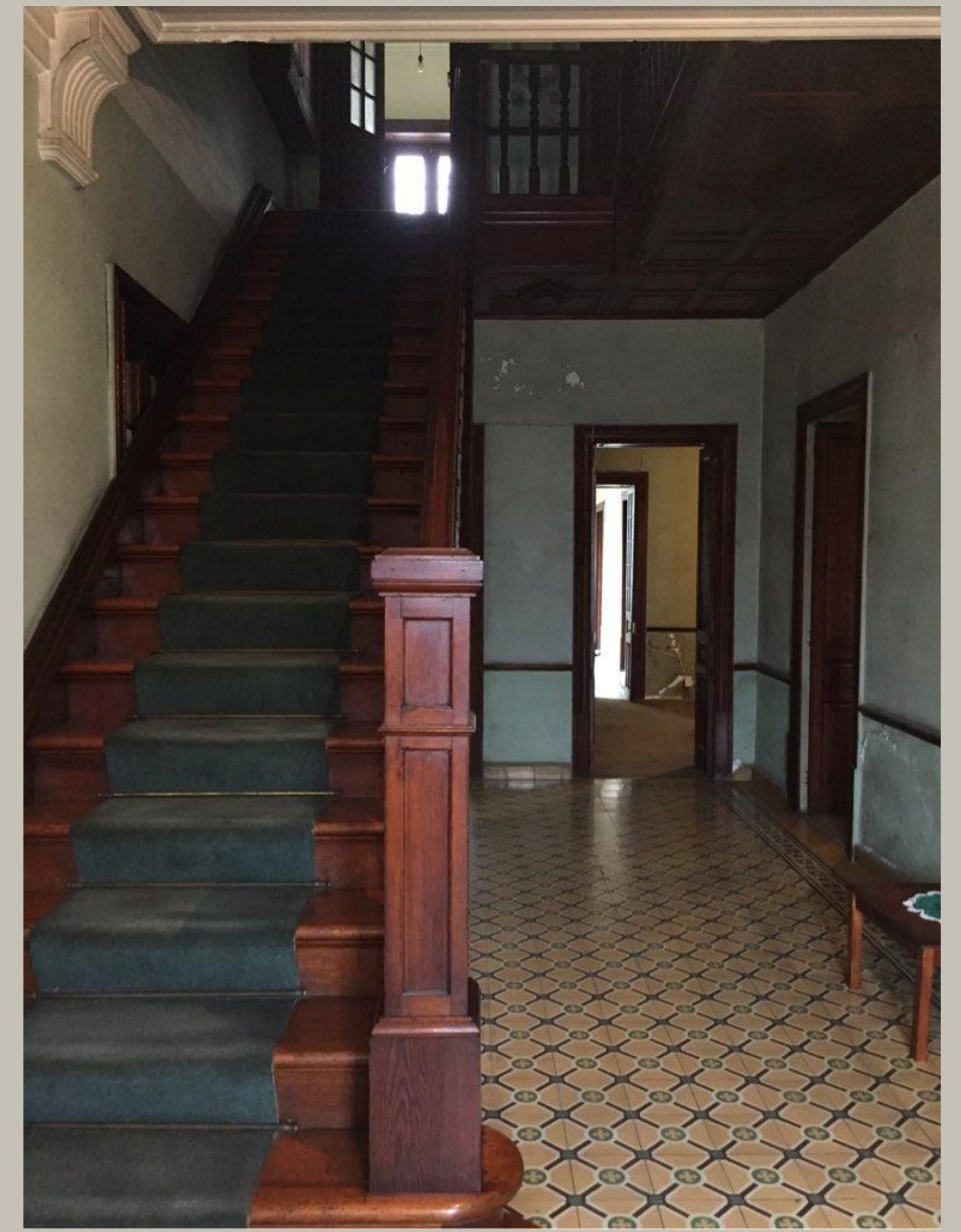
CEDRO 328

PROPUESTA CONCEPTUAL



CEDRO 328

CASONA HISTÓRICA



CEDRO 328

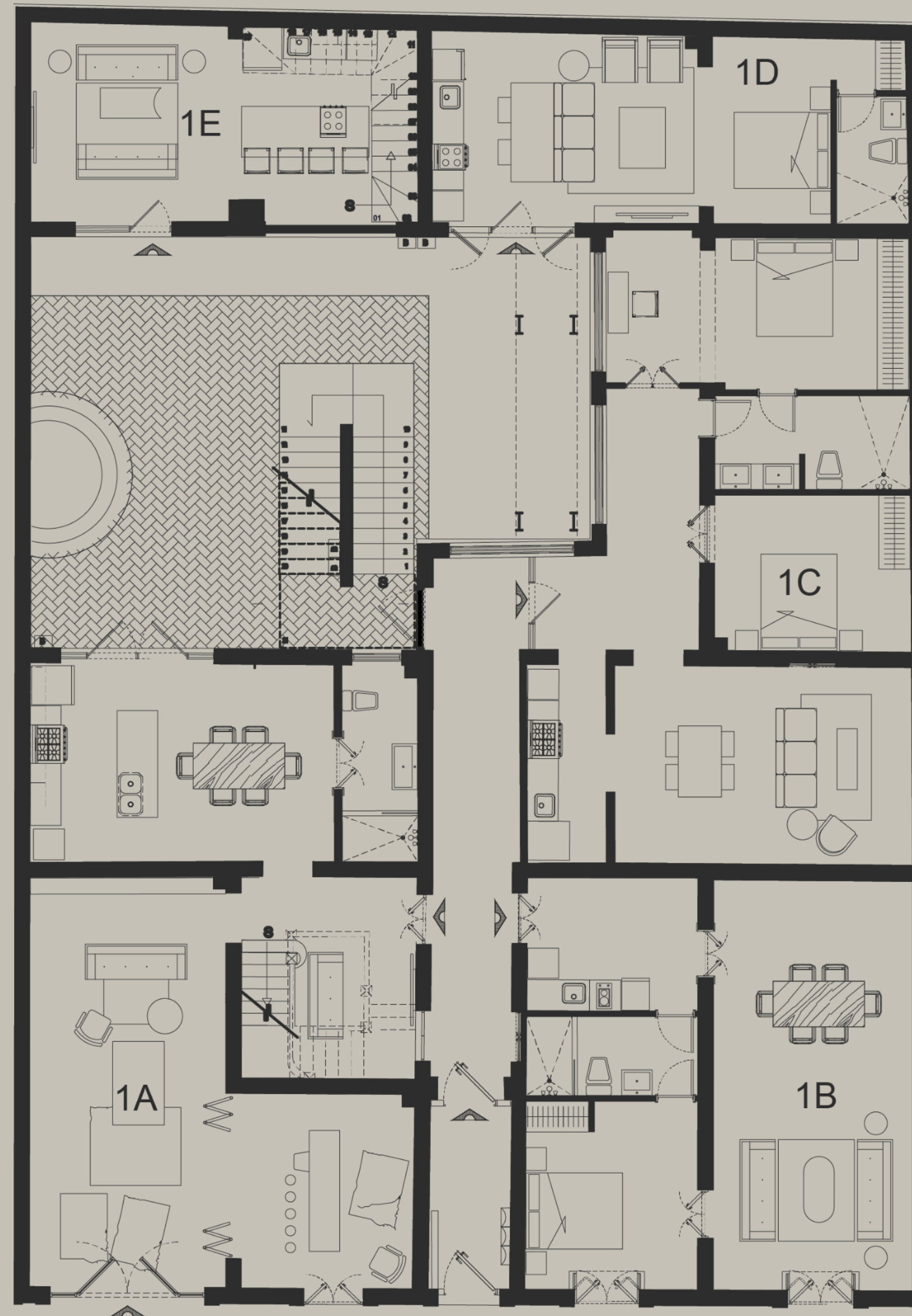
CASONA HISTÓRICA



CEDRO 328

PLANTAS ARQUITECTÓNICAS

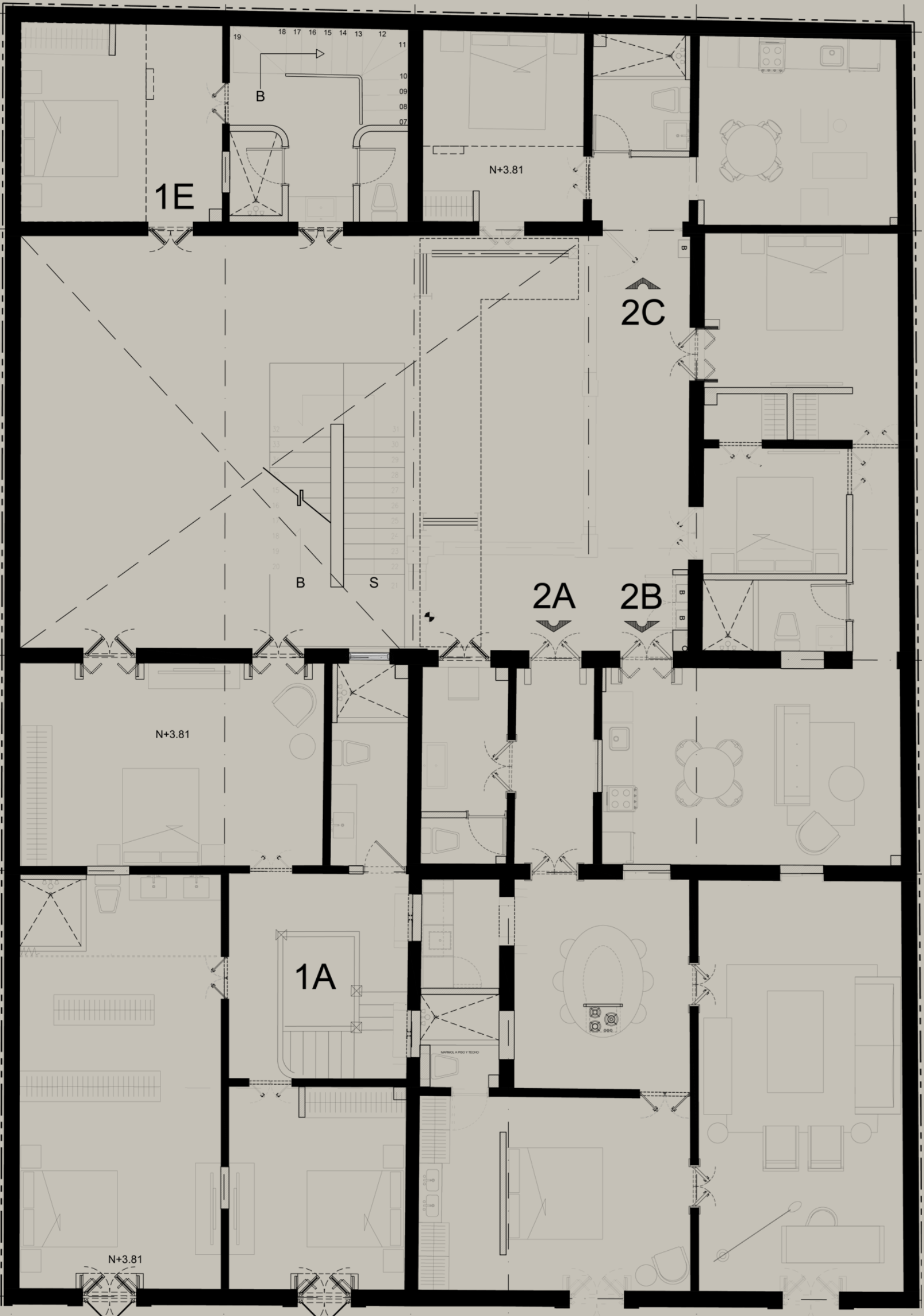
Nivel 1



CEDRO 328

PLANTAS ARQUITECTÓNICAS

Nivel 2



CEDRO 328

PLANTAS ARQUITECTÓNICAS

Nivel 3



CEDRO 328

Unidad 1B



CEDRO 328

UNIDAD 1B



Las imágenes y especificaciones son sólo ilustrativas, pueden estar sujetas a cambio sin previo aviso.

CEDRO 328

UNIDAD 1B



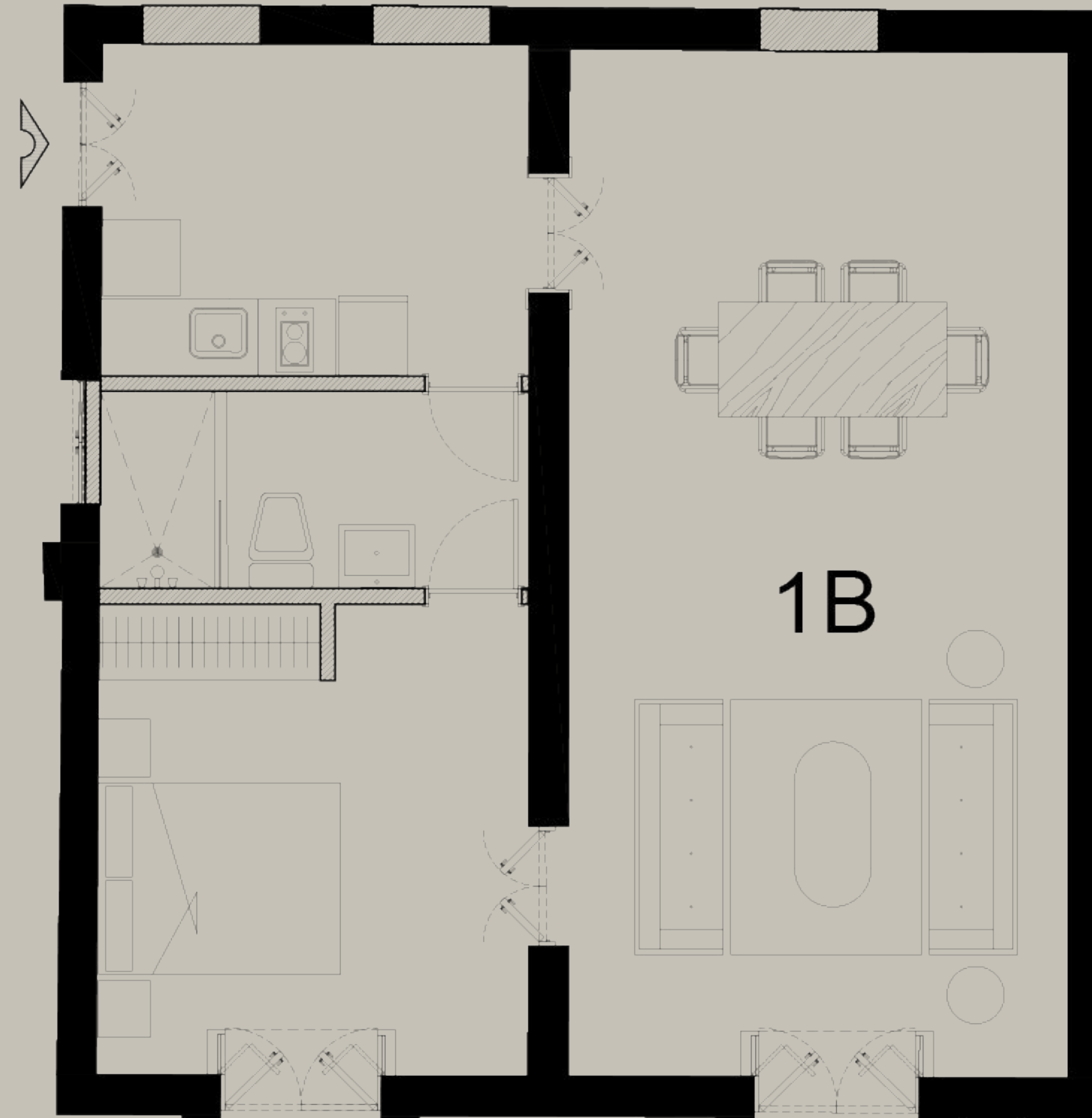
Las imágenes y especificaciones son sólo ilustrativas, pueden estar sujetas a cambio sin previo aviso.

Raph local living

CEDRO 328

PLANTAS ARQUITECTÓNICAS

Unidad
1B



CEDRO 328

AVANCE DE OBRA



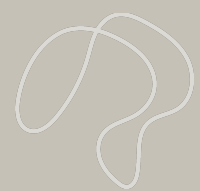
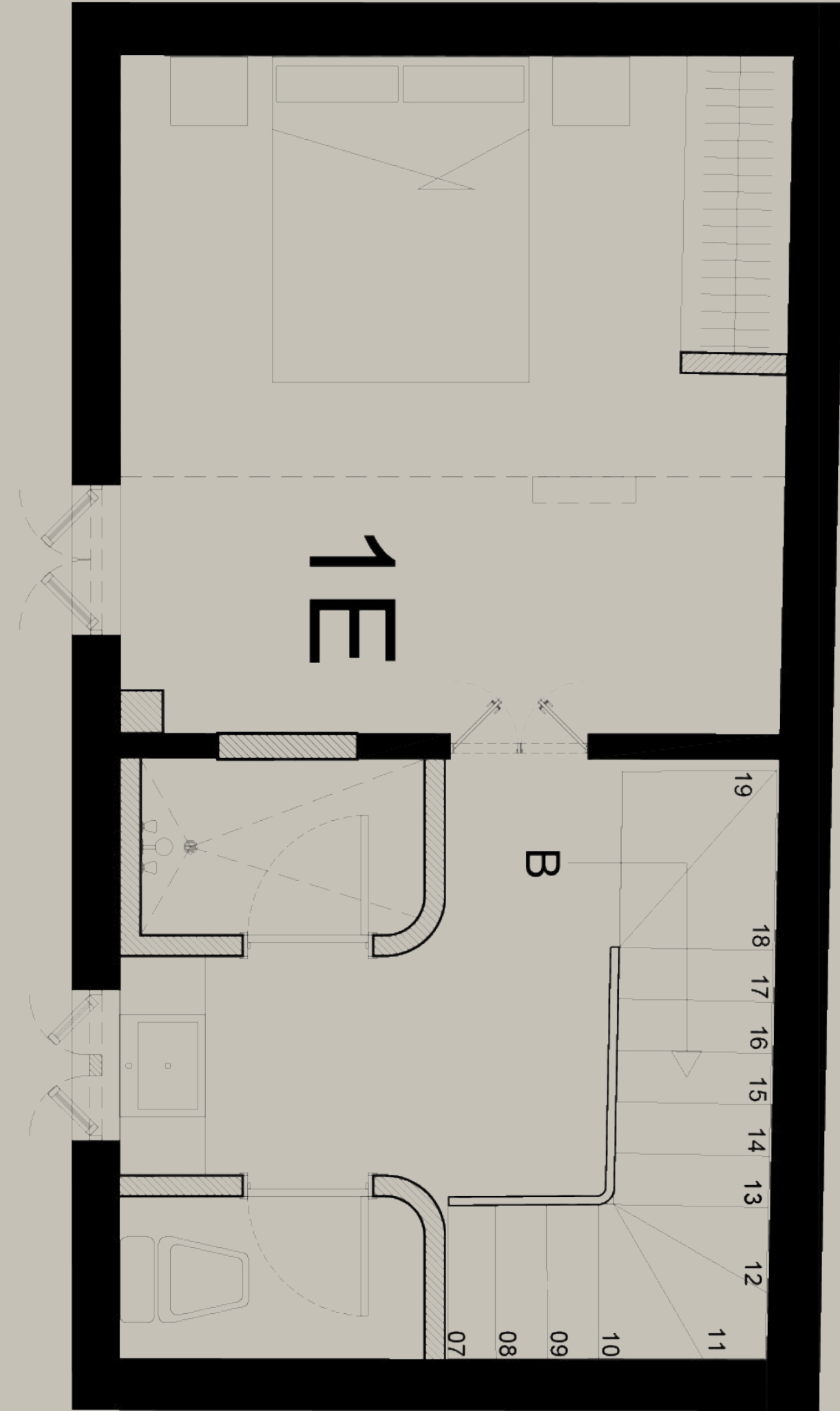
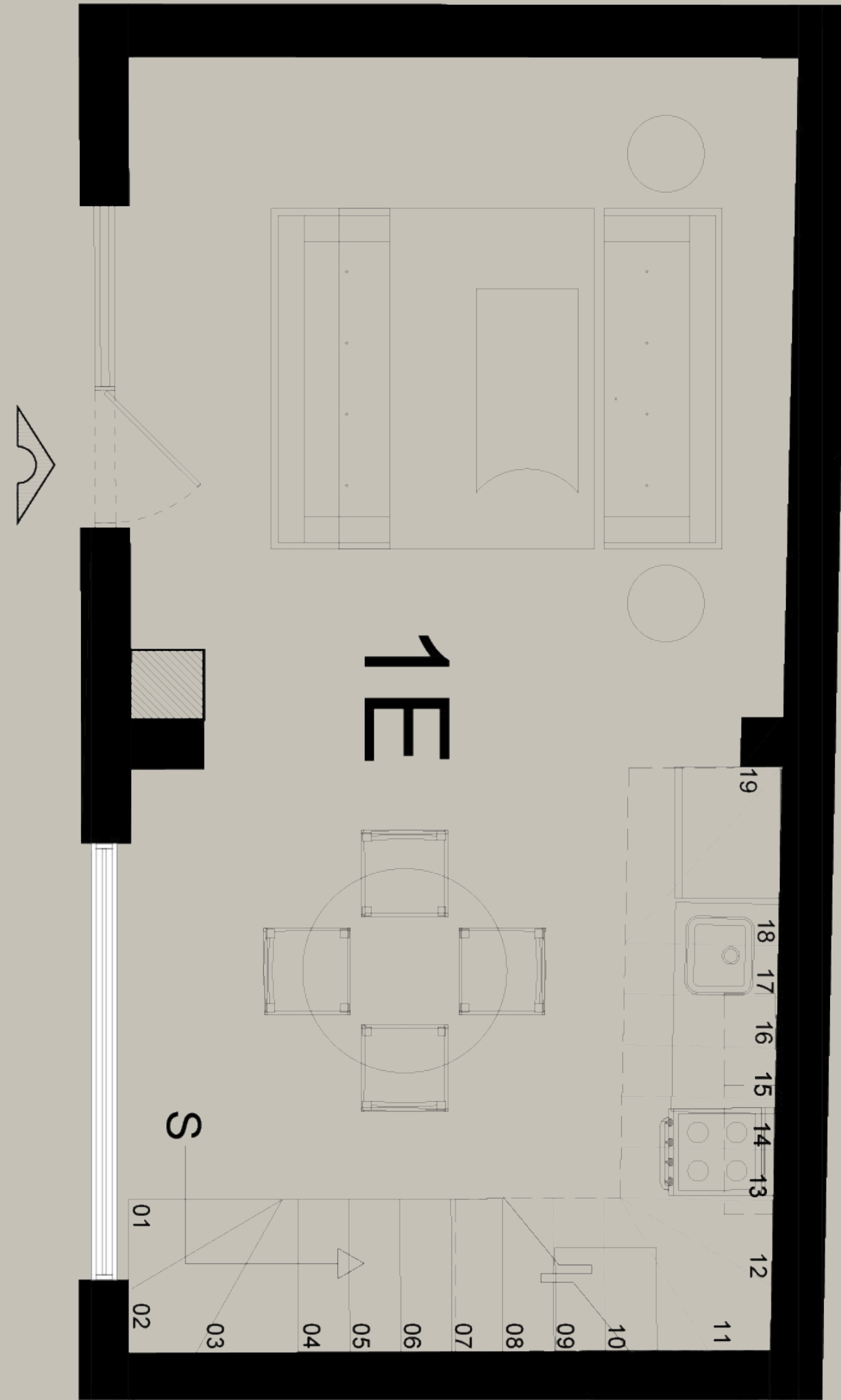
Las imágenes y especificaciones son sólo ilustrativas, pueden estar sujetas a cambio sin previo aviso.



CEDRO 328

PLANTAS ARQUITECTÓNICAS

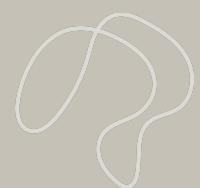
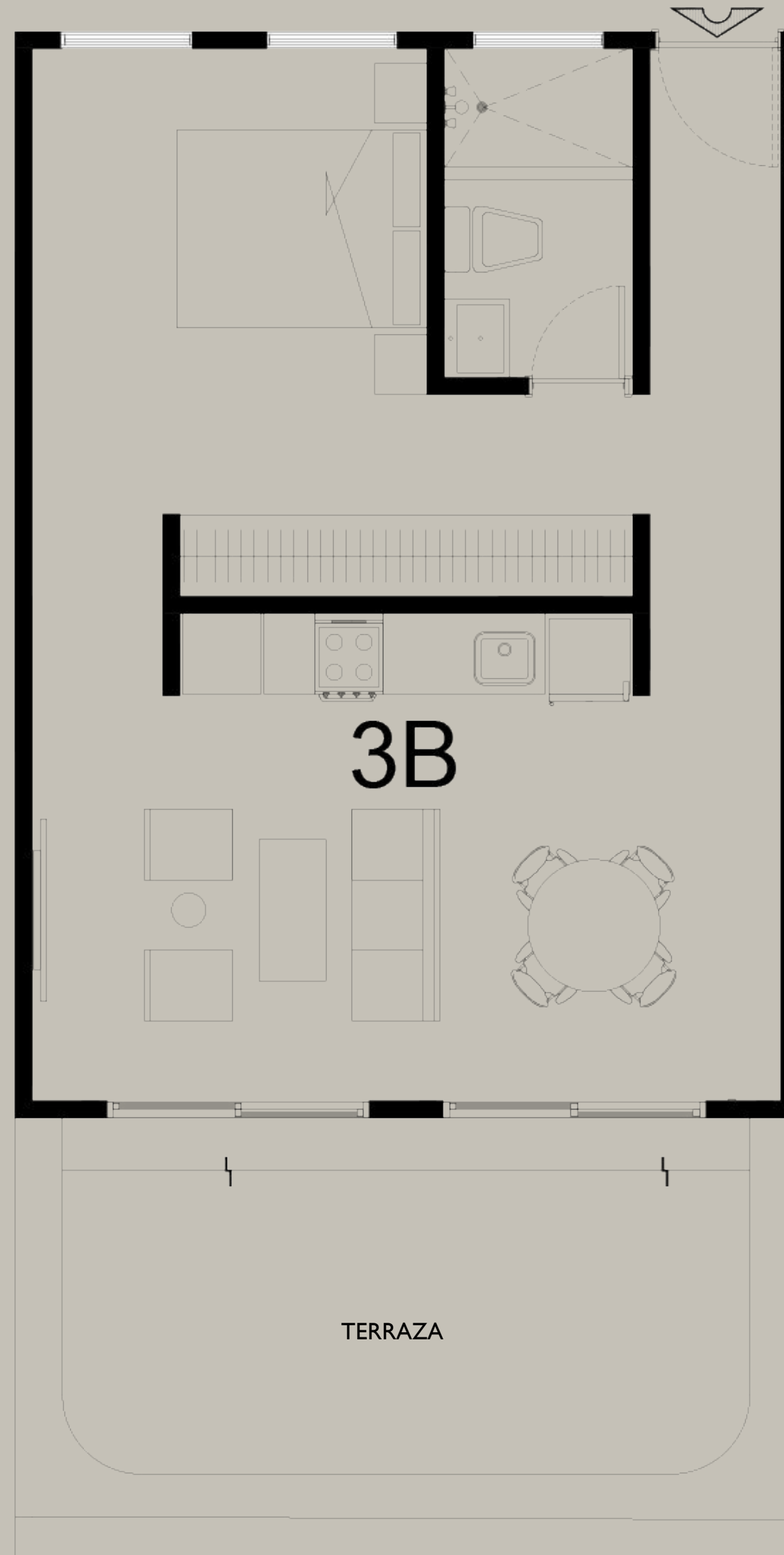
Unidad 1E



CEDRO 328

PLANTAS ARQUITECTÓNICAS

Unidad
3B



CEDRO 328

UNIDAD 3A



Las imágenes y especificaciones son sólo ilustrativas, pueden estar sujetas a cambio sin previo aviso.

CEDRO 328

SALA



Las imágenes y especificaciones son sólo ilustrativas, pueden estar sujetas a cambio sin previo aviso.

Raph  local living

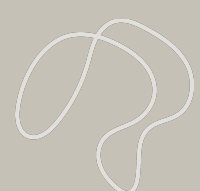
CEDRO 328

TABLA DE VENTA

UNIDAD	PROGRAMA			AREA DEPARTAMENTOS (m2)				TOTAL	ESTATUS	
	NIVEL	RECÁMARAS	BAÑOS	INT. PB	EXT. PB	INT. PA	INT. TAPANCO			
1A	1	3	2	99.47	0.00	0	0.00	99.47	5,525,000.00	DISPONIBLE
1B	1	1	1	69.98	0.00	0.00	0.00	69.98	4,198,800.00	DISPONIBLE
1C	1	2	1.5	91.72	0.00	0.00	0.00	91.72	5,518,200.00	DISPONIBLE
1D	1	1	1	40.92	0.00	0.00	0.00	40.92	2,700,720.00	DISPONIBLE
1E	1.2	1	1	35.88	0.00	35.81	9.60	81.29	VENDIDO	VENDIDO
2	2	2	2	105.75	0.00	0.00	0.00	105.75	5,850,000.00	DISPONIBLE
2A	2	1	1.5	100.46	0.00	0.00	0.00	100.46	VENDIDO	VENDIDO
2B	2	2	1	63.97	0.00	0.00	0.00	63.97	VENDIDO	VENDIDO
2C	2	1	1	41.02	0.00	0.00	7.09	48.11	2,645,790.00	DISPONIBLE
3A	3	1	1	56.27	19.97	0.00	0.00	76.24	3,935,360.00	DISPONIBLE
3B	3	1	1	47.62	19.38	0.00	0.00	67.00	VENDIDO	VENDIDO
3C	3	1	1	49.66	20.78	0.00	0.00	70.44	VENDIDO	VENDIDO
3D	3	1	1	39.53	0.00	0.00	0.00	39.53	2,767,100.00	DISPONIBLE
3E	3	1	1	34.92	0.00	0.00	0.00	34.92	2,496,780.00	DISPONIBLE
3F	3	1	1	36.71	0.00	0.00	0.00	36.71	2,390,000.00	DISPONIBLE

*Los precios están sujetos a cambios de acuerdo al avance de ventas.

Aparta tu departamento con \$50,000 MXN, enganches desde \$70,000 MXN de entrada y 6 mensualidades desde \$39,000 MXN. Liquidación del 85% con crédito bancario.





Calle Cedro 328,
Santa María la Ribera
06400, CDMX

info@raph.mx
ventas@raph.mx
www.raph.mx
T. 5544422662